

Rábagyarmat község Önkormányzat Képviselőtestülete

2/1992.számú rendelete

a hosszulejáratu építési célú kölcsönök megemelt kamatterheinek helyi támogatásáról

Rábagyarmat község Önkormányzatának központi állami támogatásából képzett alaphól a megemelt kamatterhek kompenzálására támogatást lehet megállapítani.

A kamatterhek szociális alapon való támogatásának módját, mértékét, feltételeit Rábagyarmat község Önkormányzat Képviselőtestülete az alábbiak szerint állapítja meg.

A támogatás pénzügyi forrásai

1.§.

Támogatásra felhasználható pénzeszköz:

a központi állami támogatásból a kamatadó támogatására biztosított összeg.

A támogatás mértéke és feltételei

2.§.

/1/ A támogatás mértéke függ az igénylők anyagi-szociális vagyoni helyzetétől.

a./ havi 1.500 Ft a támogatás felső határa,

b./ havi 400 Ft a támogatás alsó határa,

c./ egyéni elbírálásnál a felső és alsó támogatási mértéken belül lehet differenciálni.

/2/ Támogatásban részesíthetők:

a./ elsősorban azok, akik a rendeletben megállapított feltételeknek együttesen megfelelnek, és kölcsöntartozásuk van,

b./ a megnövekedett törlesztőrészlet meghaladja a család összjövedelmének 25 %-át,

c./ akiknek az egy főre jutó havi átlagjövedelmük:

- kiskorú gyermeket nevelő családok esetében nem haladja meg az 5.600 Ft-ot,

- nyugdíjban, rokkantsági nyugdíjban, vagy nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátásban részesülők esetében nem haladja meg az 5.000 Ft-ot,

- egyéb - az előzőekben fel nem soroltak esetében nem haladja meg az 5.000 Ft-ot,

d./ az átlagjövedelem értékhatára 25 %-kal megemelhető azoknál, akik:

- fogyatékos gyermekről gondoskodnak,

- tartós betegségük nehezíti helyzetüket,

- egyedülállóak,

- nagycsaládosok /három vagy több gyermek/

- egyéb életkörülményeiket átmenetileg befolyásoló nehéz helyzetben vannak/ pl.: elemi kár, stb./



- e./ akik különös méltánylást igénylő indokok alapján kérnek támogatást.
- /3/ A támogatás megállapításánál, mértékénél figyelembe kell venni:
- ha az igénylők jogos lakásigényüket meghaladó /1-2 lakószobával/ lakással rendelkeznek,
  - nagyobb értékű ingatlan vagyonnal rendelkeznek /üdülőttelek, hétvégi ház, stb./
  - nagyobb értékű ingó vagyonnal rendelkeznek / mellékfoglalkozáshoz használt teherautó, traktor, video, műkincs, stb./.
- /4/ Nem adható támogatás azoknak a családoknak:
- akiknek foglalkozása, tevékenysége, életkörülményei alapján feltételezhető, hogy törlesztési gondjukat a helyi támogatás nélkül is képesek megoldani,
  - akik önhibájukból nem folytatnak rendszeresen kereső tevékenységet, életmódjuk ellentétes az erkölcsi normákkal.

A támogatás igénylésének, megállapításának rendje

3.§.

- /1/ A támogatás igénylését írásban kell kérni, melyet a polgármesteri hivatalhoz kell benyújtani.
- /2/ A kérelemhez csatolni kell a kereseti igazolásokat, egyéb körülményre utaló igazolásokat.
- /3/ A támogatás iránti igényeket a jegyző gyűjti össze.
- /4/ A támogatási igény elbírálása előtt a jegyző és a hivatal dolgozója környezettanulmányt készítenek a kérelmező lakásán.
- /5/ A környezettanulmány kiterjed az igénylő anyagi-szociális helyzetének minden körülményt figyelembevevő vizsgálatára:
- a./ kereseti, jövedelmi viszonyaikra, melynek megállapításánál:
- figyelembe kell venni a család pénzbeli jövedelmeit: előző hat havi nettó jövedelemet, nyugdíjat, nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátást, családi pótlékot, gyermektartási díjat, rendszeres szociális segílyt, mezőgazdasági tevékenységből származó jövedelmet, másodállásból, mellékfoglalkozásból származó jövedelmet, bérleti díjat, ingatlan hasznosításából származó bevételt
  - további természetbeni juttatásokat: szociális étkeztetést, házi szociális gondozást.
- b./ egyéb vagyoni viszonyaikat /üdülő, hétvégi ház, mellékfoglalkozáshoz használt teherautó, traktor, video, stb./
- /6/ Az igénylők az elbíráláshoz szükséges adatokat, bizonyítékokat kötelesek az eljárás során az önkormányzat részére megadni.
- /7/ A támogatás megállapítását a képviselőtestület bírálja el.



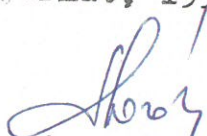
- /8/ A támogatás mértékét és a támogatás feltételeinek fennállását évente a jegyző köteles felülvizsgálni.
- /9/ A támogatásban részesülők kötelesek jogosultságukat érintő valamennyi változást a polgármesteri hivatalnál 8 napon belül bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén a jogtalanul igénybevett támogatás visszatérítésére kötelezhetőek.

Egyéb rendelkezések

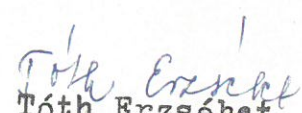
4.§.

- /1/ A megállapított támogatást a polgármesteri hivatal havonta egy összegben, jegyzéken utalja át az illetékes OTP illetve takarékszövetkezet fiókjához.
- /2/ A rendelet által nem érintett kérdésekben a lakáscélú támogatásokról szóló 106/1988./XII.26./ MT. számú rendeletben foglaltak, valamint a Ptk előírásai az irányadók.
- /3/ Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, de rendelkezéseit az 1992. január 1-e után benyújtott kérelmek elbírálásánál is alkalmazni kell.

Rábagyarmat, 1992. május 08.

  
Horváth József  
polgármester



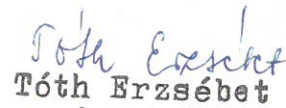
  
Tóth Erzsébet  
jegyző

Záradék:

E rendelet 1992. ...<sup>május</sup>..... hó ...<sup>14</sup>... napján kihirdetésre került.

Rábagyarmat, 1992. ...<sup>május</sup>..... hó ...<sup>14</sup>... nap.



  
Tóth Erzsébet  
jegyző